КВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЁТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ: РАБОЧАЯ КОПИЯ (ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТЧЁТ ФОРМИРУЕТСЯ В «MENING UYIM»)

Управляющая организация: _____ · дом по адресу: _____ · ____ квартал 20__ года

Управляющая организация или управляющий (название, СТИР)

Адрес многоквартирного дома

Номер банковского счёта дома и СТИР дома

Отчётный период (квартал, год)

Остаток на счёте дома на начало периода

Остаток на счёте дома на конец периода

Выполненные работы по годовому плану (п. 9(з), 9(п))

№	Работа по годовому плану	Срок по плану	Выполнено (дата, акт)	Сумма
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

Доходы по счёту дома за квартал

Источник	Сумма
Обязательные платежи собственников	
Поступления от аренды общего имущества (п. 9(р))	
Пеня, направленная на счёт дома (п. 9(м))	
Прочие поступления	
Итого доходов	

Расходы по счёту дома и исполнение сметы (п. 9(л), 9(н))

№	Вид расхода	По смете за квартал	Фактически	Отклонение
Электроэнергия (в первую очередь, п. 9(л))				
Расходы по годовому плану работ				
Аварийные работы				
Дополнительные расходы по решению собрания (п. 9(н))				
Расходы, переданные на другой дом при аварии (п. 9(о))				
Итого расходов				

Что отразить в отчёте

- ☐ Расходы шли только по годовому плану и смете в пределах месячных сумм по видам расходов; исключения — электроэнергия и аварии (п. 9(н))
- ☐ Дополнительные расходы утверждены решением собрания: номер и дата протокола: _____
- ☐ Средства одного дома на другой дом того же управляющего потрачены при аварии с отчётом собственникам через «Mening uyim»: да / нет (п. 9(о))

Примечания и комментарий для собственников

Директор управляющей организации (управляющий)

Фамилия, имя, отчество, подпись, дата

Бухгалтер

Фамилия, имя, отчество, подпись, дата

Это рабочая копия Unitify: официальный квартальный отчёт формируется в «Mening uyim» (п. 9(п) ПҚ-48). Мы не заявляем, что «Mening uyim» принимает этот файл: с системой мы не интегрированы. Структура доходов и расходов — наша, по пункту 9 ПҚ-48; ставок и сумм в форме нет. Не заменяет консультацию юриста.