ДОВЕРЕННОСТЬ (VOLIKIRI)

на участие в общем собрании (üldkoosolek) квартирного товарищества (korteriühistu), KrtS § 22 lg 5

Квартирное товарищество (korteriühistu): название и регистрационный код (registrikood)

Доверитель (volitaja), собственник квартиры: имя и фамилия или название юридического лица

Личный код (isikukood) или регистрационный код (registrikood) доверителя

Адрес и номер квартиры (korteri number); если квартир несколько — все номера

Для юридического лица: имя и должность того, кто подписывает доверенность

Представитель (volitatu): имя и фамилия

Личный код (isikukood) представителя

Телефон или e-mail представителя

Дата и время общего собрания (üldkoosolek)

Место проведения общего собрания

Полномочия представителя (volituse sisu)

1. Доверитель (volitaja) уполномочивает представителя (volitatu) представлять его на указанном выше общем собрании (üldkoosolek) квартирного товарищества: участвовать в собрании, выступать, вносить предложения и голосовать голосом квартиры, которая принадлежит доверителю.
2. Представитель подписывает за доверителя список участников общего собрания (osalejate nimekiri).
3. Доверенность не лишает доверителя права самому участвовать в общем собрании.
4. Представитель не вправе передавать полномочия другому лицу (edasivolitamine).
5. Об отзыве доверенности (volikirja tagasivõtmine) доверитель письменно сообщает представителю и правлению товарищества (juhatus).

Объём полномочий (отметьте один вариант)

☐ Голосовать по всем вопросам повестки (päevakord) по своему усмотрению

☐ Голосовать только по вопросам из таблицы ниже и по указаниям доверителя

Указания по голосованию по каждому вопросу повестки (hääletusjuhised)

№	Вопрос повестки (päevakorrapunkt)	За (poolt)	Против (vastu)	Воздержаться (erapooletu)	На усмотрение представителя
1					
2					
3					
4					

№	Вопрос повестки (päevakorrapunkt)	За (poolt)	Против (vastu)	Воздержаться (erapooletu)	На усмотрение представителя
5					
6					

Если предложение изменят на собрании или в повестке окажется вопрос, которого нет в таблице

- ☐ Представитель голосует по своему усмотрению
- ☐ Представитель воздерживается
- ☐ Представитель по этому вопросу не голосует

Срок действия доверенности (отметьте один вариант)

- ☐ Только на указанном выше общем собрании
- ☐ Также на новом общем собрании с той же повесткой, если указанное собрание не наберёт кворум
- ☐ На всех общих собраниях товарищества до ____ (дата)

Место и дата составления доверенности

Доверитель (volitaja)

Имя, подпись (allkiri) / цифровая подпись (digiallkiri), дата

Представитель (volitatu), по желанию

Имя, подпись (allkiri) / цифровая подпись (digiallkiri), дата

Образец Unitify на основе KrtS § 22 lg 5, а также § 78 lg 1 и § 80 lg 1 Tsiviilseadustiku üldosa seadus (TsÜS). Это не официальный бланк. Проверьте по уставу (põhikiri) товарищества, сколько собственников может представлять один человек. Доверенность подписывают от руки или цифровой подписью (например, ID-картой) вне Unitify. Перед использованием согласуйте текст с юристом товарищества.