UZAICINĀJUMS UZ DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOPSAPULCI

Dzīvojamā māja _____ · Kopsapulce ____ . ____ . _____

Dzīvojamās mājas adrese

Kopsapulces organizators (īpašnieks vai pārvaldnieks; vārds, dzīvoklis, kontakti)

Kopsapulces norises vieta (vai tiešsaistes saite)

Kopsapulces laiks (datums un pulkstenis)

Uzaicinājuma nosūtīšanas datums (ne vēlāk kā septiņas dienas pirms kopsapulces)

Pārvaldnieks, kam nosūtīts uzaicinājums (nosaukums, kontakti)

Uzaicinājuma teksts

1. Uzaicinām Jūs piedalīties dzīvokļu īpašnieku kopsapulcē, kas notiks augstāk norādītajā vietā un laikā. Darba kārtība un lēmumu pieņemšanas nosacījumi ir norādīti zemāk.
2. Balsojumu var nodot arī pirms kopsapulces, iesniedzot to rakstveidā kopsapulces organizatoram vai nododot savu balsi Būvniecības informācijas sistēmā (BIS), ja kopsapulce sasaukta, izmantojot BIS funkcionalitāti (19. panta piektā un sestā daļa). Pirms kopsapulces nodotais balsojums tiek anulēts, ja Jūs piedalāties kopsapulcē un tajā balsojat. Balsojums pirms sapulces: [ ] iespējams [ ] nav iespējams; kā: _____ .
3. Lēmumu projekti un dokumenti: [ ] pielikumā [ ] iepazīties var: _____ .

Darba kārtība un lēmumu pieņemšanas nosacījumi

Nr.	Jautājums	Lēmumu pieņemšanas nosacījumi (nepieciešamais balsu skaits)
1		
2		
3		
4		
5		

Kā nosūtīts uzaicinājums (atzīmējiet)

☐ Uz elektronisko pastu: _____ .

☐ Uz oficiālo elektronisko adresi, ja īpašnieks tādu ir izveidojis: _____ .

☐ Ja e-pasta adrese BIS nav norādīta un oficiālās elektroniskās adreses konts nav aktivizēts: uz korespondences adresi, kas norādīta BIS: _____ .

☐ Ja arī korespondences adrese BIS nav norādīta: uz dzīvokļa īpašuma adresi: _____ .

☐ Citādā kopības noteiktajā kārtībā: _____ .

Pilnvarojums (neobligāts bloks, ko īpašnieks aizpilda, ja pats nepiedalīsies)

1. Es, _____ (dzīvokļa Nr. ____ īpašnieks), pilnvaroju _____ pārstāvēt manas intereses dzīvokļu īpašnieku kopsapulcē ____ . ____ . _____ , tostarp balsot par darba kārtības jautājumiem. Pilnvaras devēja (dzīvokļa īpašnieka) paraksts: _____ . Pilnvarotā persona: vārds, uzvārds _____ .
2. Dzīvokļa īpašnieks, pilnvarojot citu personu, noformē rakstveida pilnvarojumu (17. panta ceturtā daļa). Pilnvarojumu var izdot arī BIS šim mērķim izveidotā elektroniskā pakalpojumā (17. panta 4.[1] daļa).
3. Ja dzīvokļa īpašums pieder diviem vai vairākiem kopīpašniekiem, tie pilnvaro vienu personu pārstāvēt visus dzīvokļa īpašniekus, un balsojot tai ir viena balss (17. panta trešā daļa).
4. Pilnvarojuma apjoms: [ ] visiem darba kārtības jautājumiem [ ] tikai jautājumiem: _____ .

Kopsapulces organizators

_____

Vārds, uzvārds, paraksts, datums

Dzīvokļa īpašnieks, kas izdod pilnvarojumu (ja izmanto pilnvarojumu)

_____

Vārds, uzvārds, paraksts, datums

Unitify paraugs nav oficiāla veidlapa: likums neparedz veidlapu. Dzīvokļa īpašuma likuma (redakcija no 2026. gada 29. maija) un Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma (redakcija no 2025. gada 16. jūlija) tekstu lasījām 2026. gada 20. novembrī. Ko nosaka jūsu kopība, paliek tukšs. Pirms lietošanas konsultējieties ar juristu.