PAZIŅOJUMS PAR PARĀDA ESAMĪBU

Dzīvojamā māja _____ · Paziņojuma datums ____ . ____ . _____

Dzīvojamās mājas adrese

Paziņojuma sagatavotājs (pārvaldnieks vai cita persona; nosaukums, kontakti)

Parādnieks (dzīvokļa īpašnieks, dzīvokļa Nr.)

Maksājuma saistība, no kuras izriet parāds

Paziņojuma datums

Paziņojuma teksts

1. Paziņojam, ka par dzīvokli Nr. ____ šajā mājā uz ____ . ____ . _____ pastāv parāds par pārvaldīšanas izdevumiem. Parāda sastāvs un kopējā summa norādīti tabulā zemāk.
2. Maksājuma izpildes termiņš: ____ . ____ . _____ . Termiņš nevar būt īsāks par nākamā kalendārā mēneša pēdējo darbdienu (Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 17.[6] panta otrā daļa).
3. Samaksas vieta un maksājuma izpildei nepieciešamie rekvizīti: _____ .

Paziņojumā norādāmās ziņas (Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 17.[6] panta pirmā daļa)

Ziņas	Ierakstiet
1) pārvaldīšanas izdevumu parāda sastāvs: parāda pamatsumma	
1) pārvaldīšanas izdevumu parāda sastāvs: nokavējuma procenti	
1) pārvaldīšanas izdevumu parāda sastāvs: līgumsods	
2) kopējā parāda summa	
3) parāda samaksas termiņš	
4) parāda samaksas vieta	
5) maksājuma izpildei nepieciešamie rekvizīti	

Dokumenta veids (atzīmējiet vienu)

☐ Paziņojums par parāda esamību kā atsevišķs dokuments.

☐ Rēķins, kurā papildus norādīta visa 17.[6] panta pirmajā un otrajā daļā minētā informācija: tas uzskatāms par paziņojumu (17.[6] panta trešā daļa).

Piezīmes

1. Mūsu lasītajā likuma tekstā «brīdinājums par parādu» kā dokuments nav atrasts; likums runā par paziņojumu par parāda esamību.
2. Dzīvokļa īpašnieks vai viņa pilnvarotā persona var rakstveidā lūgt izziņu par maksājumiem (Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 17.^{5} pants). Ja saistības nav izpildītas, izziņā norāda saistību, no kuras izriet parāds, un parāda apmēru, atsevišķi norādot pamatsummu, kā arī nokavējuma procentus un līgumsodu, ja tādi pielīgti.

Paziņojuma sagatavotājs

Vārds, uzvārds, paraksts, datums

Unitify paraugs nav oficiāla veidlapa: likums neparedz veidlapu. Dzīvokļa īpašuma likuma (redakcija no 2026. gada 29. maija) un Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma (redakcija no 2025. gada 16. jūlija) tekstu lasījām 2026. gada 20. novembrī. Ko nosaka jūsu kopība, paliek tukšs. Pirms lietošanas konsultējieties ar juristu.