КЫРГЫЗСТАНДАГЫ ТУРАК ЖАЙ МЕНЧИК ЭЭЛЕРИНИН ШЕРИКТИГИНИН (ТСЖ) УСТАВЫ: МИЛДЕТТҮҮ МАЗМУНУНУН ТИЗМЕСИ

Шериктик: _____ · үйдүн дареги: _____

Турак жай менчик ээлеринин шериктигинин толук аталышы

Шериктиктин юридикалык дареги

Уставды кабыл алган жалпы чогулуштун датасы жана протоколдун номери

Уставда эмне болушу керек (122-Мыйзамдын 5-беренеси)

№	Уставдын пункту	Бар	Эскертүү
	5-БЕРЕНЕСИНИН 1-ПУНКТУ		
1	Шериктиктин толук аталышы жана юридикалык дареги	☐	
2	Ишмердүүлүгүнүн предмети жана максаттары	☐	
	5-БЕРЕНЕСИНИН 2-ПУНКТУ		
3	Шериктиктин ишмердүүлүгүн башкаруу тартиби	☐	
4	Башкаруу органдарынын сандык курамы: башкарма жана текшерүү комиссиясы (текшерүүчү)	☐	
5	Башкаруу органдарынын ыйгарым укуктарынын мөөнөттөрү	☐	
	5-БЕРЕНЕСИНИН 2-1-ПУНКТУ		
6	Менчик ээси турак жайды же турак эмес жайды ижарага бергени тууралуу шериктикке билдирүү тартиби	☐	
	5-БЕРЕНЕСИНИН 3-ПУНКТУ (ЖАЛПЫ ЧОГУЛУШТУН ЧЕЧИМИ БОЮНЧА)		
7	Жалпы чогулуш уставга киргизүүнү зарыл деп эсептеген башка маселелер	☐	

Мыйзам эмнени чектейт: устав буга каршы келбегенин текшериңиз

№	122-Мыйзамдын эрежеси	Текшерилди	Уставда кандай жазылган
	ОРГАНДАР ЖАНА МӨӨНӨТТӨР		
1	Башкаруу органдары: мүчөлөрдүн жалпы чогулушу, башкарма, текшерүү комиссиясы (текшерүүчү) (12-берене)	☐	
2	Башкарма жалпы чогулушта мүчөлөрдүн ичинен 2 жылдан ашпаган мөөнөткө шайланат; башкарма мүчөлөрүнүн саны так сан (15-беренесинин 2-бөлүгү)	☐	

№	122-Мыйзамдын эрежеси	Текшерилди	Уставда кандай жазылган
3	Бир эле адам башкармага катары менен эки мөөнөттөн ашык шайланбайт (15-беренесинин 2-бөлүгү)	☐	
4	Текшерүү комиссиясы 2 жылдан ашпаган мөөнөткө шайланат; ага башкарма мүчөлөрү жана алардын үй-бүлө мүчөлөрү кирбейт (18-беренесинин 1-бөлүгү)	☐	
АКЧА			
5	Уставда айып пул киргизилсе, анын суммасы карыздын жалпы суммасынын 20 пайызынан ашпайт (6-беренесинин 3-бөлүгү)	☐	

Устав үчүн маалыматтар

Эмне	Жазыңыз
Башкарма мүчөлөрүнүн саны (так сан)	
Башкарманын ыйгарым укуктарынын мөөнөтү (2 жылдан ашпаган)	
Текшерүү комиссиясынын (текшерүүчүнүн) курамы жана мөөнөтү	
Жайды ижарага бергени тууралуу шериктикке билдирүү тартиби	

Эскертүүлөр

Башкарманын төрагасы

Аты-жөнү, колу, датасы

Жалпы чогулуштун төрагасы

Аты-жөнү, колу, датасы

Unitify-дын 122-Мыйзамдын (2025-жылдын 28-майындагы редакция) 5-беренеси жана ага байланышкан эрежелер боюнча текшерүү тизмеси. Бул даяр устав да, расмий үлгү да эмес: биз уставдын толук текстин жарыялабайбыз. Акыркы тексти мыйзамдын актуалдуу редакциясы менен салыштырып, юристке көрсөтүңүз.