

ТОЛТЫРЫЛМАҒАН ҮЛГІ - өз үйіңіздің деректерімен толтырыңыз

Кондоминиум объектісін басқару бойынша ай сайынғы есеп

20__ жылғы "__" _____ бастап 20__ жылғы "__" _____ дейінгі кезең үшін

Ғимарат мекенжайы: [мекенжай]

Басқару нысаны: мүлік иелерінің бірлестігі (ОСИ)

Басқару субъектісі: [атауы және заңды мекенжайы]

Екінші деңгейлі банк: [банктің атауы]

1 Екінші деңгейлі банктегі ағымдағы шоттың қалдығы [_____]

2 Жинақ шотының қалдығы [_____]

3 Ағымдағы жарналар бойынша берешек (пәтер, тұрғын емес) [_____]

4 Жарналар бойынша берешек (тұрақ орындары, қоймалар) [_____]

5 Жинақтаушы жарналар бойынша берешек [_____]

6 Барлық түсімдер [_____]

6.1 ағымдағы жарналар (пәтер, тұрғын емес) [_____]

6.2 ағымдағы жарналар (тұрақ орындары, қоймалар) [_____]

6.3 жинақтаушы жарналар [_____]

6.4 ортақ мүлікті жалға беруден түскен төлем [_____]

6.5 жылдық сметада көзделмеген нысаналы жарналар [_____]

6.6 жылдық сметада көзделмеген нысаналы жарналар [_____]

6.7 өзге түсімдер [_____]

(нысанда екі жол: 6.5 және 6.6)

7 Барлық шығыстар [_____]

7.1 басқаруға жұмсалған шығыстар [_____]

7.1.1 бухгалтерлік, статистикалық, салық есептілігі [_____]

7.1.2 кондоминиум объектісін басқарғаны үшін еңбекақы [_____]

7.1.3 бюджетке міндетті төлемдер [_____]

7.1.4 банк қызметтері [_____]

7.1.5 есеп айырысу-касса қызметі [_____]

7.1.6 кеңсе шығыстары [_____]

7.2 ортақ мүлікті күтіп-ұстау [_____]

тазалау: [жеткізуші] [_____]

лифтілер: [жеткізуші] [_____]

7.3 ағымдағы жөндеу (ақаулар актісі бойынша) [_____]

7.4 ортақ мүліктің коммуналдық қызметтері [_____]

7.5 шаруашылық шығыстар [_____]

7.6 күрделі жөндеу [_____]

* Күрделі жөндеуге арналған жинақ шотында жиналған жинақтаушы жарналарды жұмсау тек жиналыстың шешімі бойынша жүзеге асырылады

Бухгалтер: _____

ОСИ төрағасы (басқару субъектісі): _____

Үй кеңесі: _____

МЫСАЛ - деректер ойдан шығарылған, нақты үйдің есебі емес

Кондоминиум объектісін басқару бойынша ай сайынғы есеп
2026 жылғы "01" қазаннан 2026 жылғы "31" қазанға дейінгі кезең үшін

Ғимарат мекенжайы: Үлгі қ., Үлгі көшесі, 1-үй
Басқару нысаны: мүлік иелерінің бірлестігі (ОСИ)
Басқару субъектісі: «Үлгі» ОСИ, Үлгі қ., Үлгі көшесі, 1-үй

Екінші деңгейлі банк: «Банк» АҚ

1	Екінші деңгейлі банктегі ағымдағы шоттың қалдығы	850 000,00 ₸
2	Жинақ шотының қалдығы	2 400 000,00 ₸
3	Ағымдағы жарналар бойынша берешек (пәтер, тұрғын емес)	180 000,00 ₸
4	Жарналар бойынша берешек (тұрақ орындары, қоймалар)	0,00 ₸
5	Жинақтаушы жарналар бойынша берешек	60 000,00 ₸
6	Барлық түсімдер	1 350 000,00 ₸
6.1	ағымдағы жарналар (пәтер, тұрғын емес)	1 100 000,00 ₸
6.2	ағымдағы жарналар (тұрақ орындары, қоймалар)	0,00 ₸
6.3	жинақтаушы жарналар	200 000,00 ₸
6.4	ортақ мүлікті жалға беруден түскен төлем	50 000,00 ₸
6.5	жылдық сметада көзделмеген нысаналы жарналар	0,00 ₸
6.6	жылдық сметада көзделмеген нысаналы жарналар	0,00 ₸
6.7	өзге түсімдер	0,00 ₸
	(нысанда екі жол: 6.5 және 6.6)	
7	Барлық шығыстар	1 060 000,00 ₸
7.1	басқаруға жұмсалған шығыстар	280 000,00 ₸
7.1.1	бухгалтерлік, статистикалық, салық есептілігі	40 000,00 ₸
7.1.2	кондоминиум объектісін басқарғаны үшін еңбекақы	150 000,00 ₸
7.1.3	бюджетке міндетті төлемдер	50 000,00 ₸
7.1.4	банк қызметтері	10 000,00 ₸
7.1.5	есеп айырысу-касса қызметі	20 000,00 ₸
7.1.6	кеңсе шығыстары	10 000,00 ₸
7.2	ортақ мүлікті күтіп-ұстау	450 000,00 ₸
	тазалау (жеткізуші А)	200 000,00 ₸
	лифтілер (жеткізуші Б)	250 000,00 ₸
7.3	ағымдағы жөндеу (ақаулар актісі бойынша)	120 000,00 ₸
7.4	ортақ мүліктің коммуналдық қызметтері	180 000,00 ₸
7.5	шаруашылық шығыстар	30 000,00 ₸
7.6	күрделі жөндеу	0,00 ₸

* Күрделі жөндеуге арналған жинақ шотында жиналған жинақтаушы жарналарды жұмсау тек жиналыстың шешімі бойынша жүзеге асырылады

Бухгалтер: _____
ОСИ төрағасы (басқару субъектісі): _____
Үй кеңесі: _____